

Záznam o reklamáci č. 101299067

Prítomní:

Za Wienerberger s.r.o.:

Bc. Peter Šebeňa

ZA SPŠ Stavebná Lučenec v zastúpení riaditeľ školy: Mgr. Ladislav Vikor

Predmet reklamácie:

Steinbruck prírodná

Na základe podnetu riaditeľa školy SPŠ Stavebná pána Mgr. Ladislava Vikora ohľadne zatekania strechy, bola vykonaná dňa 21.12.2023 obhliadka strechy – Steinbruck v prírodnom prevedení na objekte SPŠ Stavebná Lučenec.

Zistené: na obhliadke a priložených dokumentov:

Škridla Steinbruck prírodná

- Zatekanie v oblasti úžlabia
- Budova SO 02 – nie je použitá strešná fólia, sklon strechy 25 stupňov
- Budova SO 01 – použitá strešná fólia JUTA FOL a DEK FOL, sklon strechy 42 a 38 stupňov (bez prelepenia)
- Strešné laty – na určitých miestach už poškodené formou hniloby
- Nie je vytvorená dostatočná vetracia medzera medzi krytinou a strešnou fóliou
- Budova SO 01 - Tepelná izolácia je na dotyk so strešnou fóliou JUTA, DEK - FOL (táto fólia nie je kontaktná)
- Bola urobená fotodokumentácia, ktorá je priložená k reklamačnému spisu.

Samotná krytina Steinbruck je v poriadku, zatekanie strechy je spôsobené nefunkčným podstreším. Preto reklamáciu na strešnú krytinu **zamietame**.

„Skladaná krytina nie je tesná voči prachu, snehu, hnanému dažďu

“ak sa takáto tesnosť vyžaduje, musí sa stanoviť spôsob tesnenia .“

To je charakteristické pre všetky skladané tvrdé krytiny viac či menej „tesné“, „s výnimkou plechovej krytiny hladkej. Ak sa vyžaduje požadovaná tesnosť, je potrebné stanoviť triedu tesnosti (v závislosti od sklonu strechy, typu škridly a zvýšených požiadaviek) – tak sa navrhne poistná hydroizolačná fólia a doplnkové opatrenia.

Na to, aby ste odstránili havarijný stav ohľadne zatekania strechy je potrebné zrealizovať nanovo funkčné podstrešie - navrhujeme strešný systém Tondach pre :

Budova SO 01

Navrhujeme Triedu tesnosti 3

- V oblasti odkvapů použiť odkvapový plech, ktorý vyúsťuje mimo strešný plášť
- Použiť strešnú fóliu Tondach FOL K, fólia s páskou na prelepenie všetkých spojov a prílepenie o odkvapový plech
- Použiť pásky pod konralaty NAIL-TAPE BUTYL, pre zatesnenie v oblasti konralát
- Použitie strešných lát a konralát bez použitia impregnačných látok
- Prichytenie krytiny: min. v oblasti odkvapů, hrebeňa, otvorov, štítu, všetky rezaných škridiel. Konzultovať s projektantom – prichytenie škridiel v ploche
- Pokládka krytiny na väzbu
- Protisnehový systém konzultovať s projektantom: odporúčame navrhnuť ak sneh, ľad ohrozuje - život a zdravie ľudí prípadne iné objekty alebo časti strechy. Navrhuje sa na základe sklonu strechy a zaťaženie

snehom pre danú oblasť. Pre účinnosť sa používajú protisnehové zábrany celoplošne vrátane celej plochy strechy. Ak je to potrebné je možné použiť protisnehovú mrežu s použitím protisnehových zábran ktoré sú rozmiestnené celoplošne.

Budova SO 02

Navrhujeme Triedu tesnosti 1

- V oblasti odkvapů použiť odkvapový plech, ktorý vyúsťuje mimo strešný plášť
- Použiť strešnú fóliu Tondach FOL Mono Premium na plné debnenie, fóliu zvärať
- Použiť pásy cez konralaty Batten Stripe
- Použitie strešných lát a konralát bez použitia impregnačných látok (táto fólia odoláva aj voči impregnačným látkam)
- Prichytenie krytiny: min. v oblasti odkvapů, hrebeňa, otvorov, štítu, všetky rezaných škridiel. Konzultovať s projektantom – prichytenie škridiel v ploche
- Pokládka krytiny na väzbu
- Protisnehový systém konzultovať s projektantom: odporúčame navrhnúť ak sneh, ľad ohrozuje - život a zdravie ľudí prípadne iné objekty alebo časti strechy. Navrhuje sa na základe sklonu strechy a zaťaženie snehom pre danú oblasť. Pre účinnosť sa používajú protisnehové zábrany celoplošne vrátane celej plochy strechy. Ak je to potrebné je možné použiť protisnehovú mrežu s použitím protisnehových zábran ktoré sú rozmiestnené celoplošne.

Strešná krytina Steinbruck v prírodnom prevedení ja zatiaľ v dobrom stave (nie je potrebné krytinu meniť) aj keď **nie je splnená hlavná podmienka záruky na krytinu (dostatočné vetranie medzi krytinou a PHI – strešnou fóliou)**, čo má vplyv na kvalitu a životnosť krytiny. Preto odporúčame zabezpečiť dostatočné vetranie strechy:

Vetranie medzi keramickou škridlou a PHI

Dostatočné vetranie sa uskutočňuje pomocou vzduchovej vrstvy (Minimálna výška konralaty pri streche so sklonom nad 25° je 4 cm a pri streche so sklonom 25° a menším je 6 cm), ktorá je pomocou otvorov napojená na vonkajšie ovzdušie pri odkvape a hrebeni. Pri odkvape je privádzací otvor a vo vrchnej časti strechy je odvádzací otvor, ktorý sa vytvorí pomocou dostatočného počtu vetracích škridiel. Stanovené min. vetracie prierezy: Privádzací otvor pri odkvapovej hrane je min. 200cm²/1bm odkvapů – t.j. čistý prierez bez ochranných pásov. V strednej časti strechy musí byť plocha-prierez najmenej 200cm² na 1m šírky, min. 2cm svetlá výška vetracej medzery meraná kolmo na sklon strechy. Odvádzací otvor pri hrebeni sa rieši pomocou vetracích škridiel a min. prierez je 50cm² na 1m šírky hrebeňa pri dĺžke krokvy do 10m (prierez vetracích škridiel). Tým sa zabezpečí potrebné vetranie. Vetranie má vplyv na kvalitu, životnosť krytiny a je podmienkou našej záruky.

Na záver: odstránenie havarijného stavu a naše odporúčania je potrebné konzultovať a potvrdiť projektantom.

Zapísal:

Bc. Peter Šebeňa
Reklamačný technik


Wienerberger (8)
Wienerberger s.r.o.
Tehelná 1203/6, 953 01 Zlaté Moravce

Dňa:

9.1. 2024

